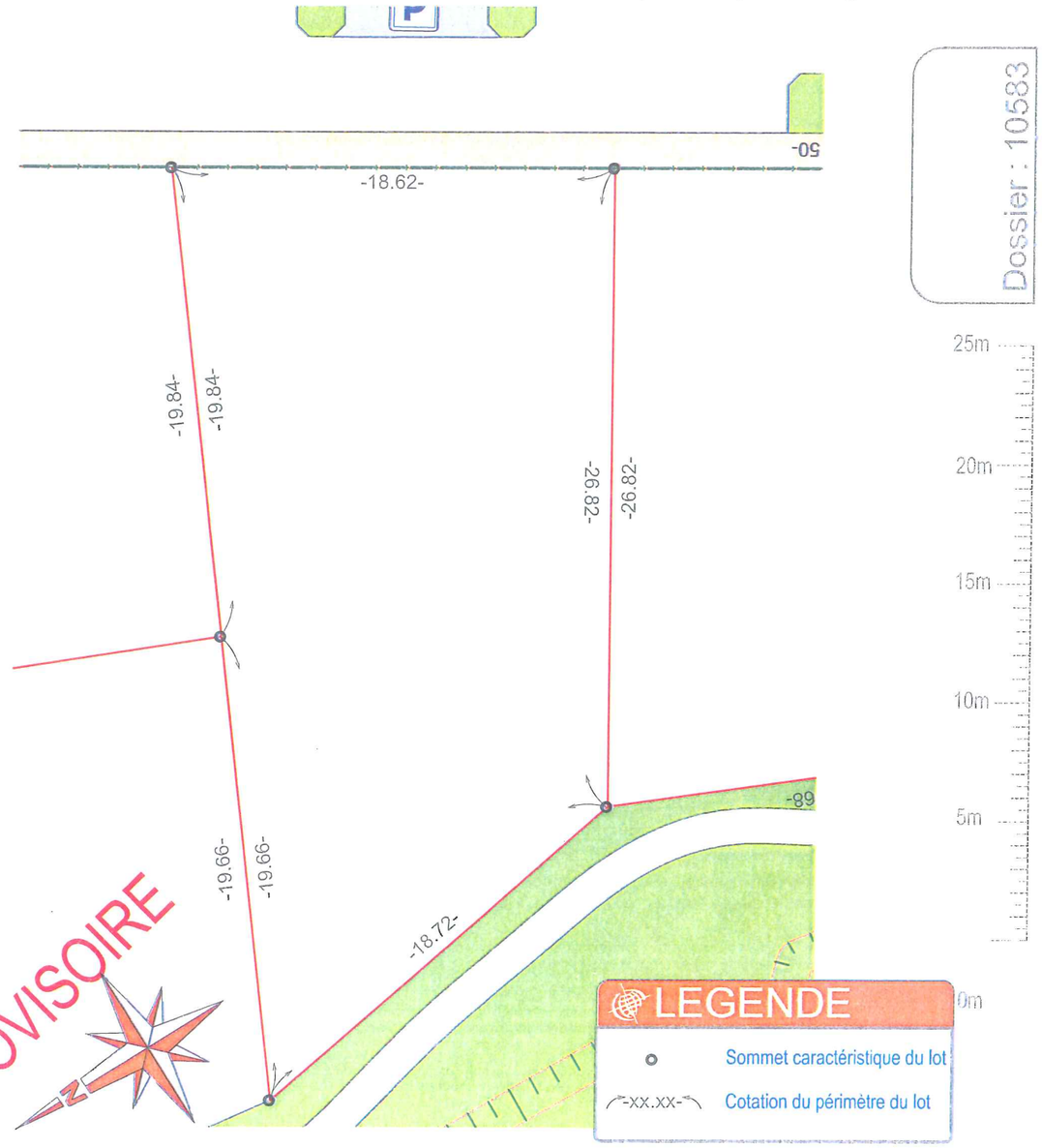
# PLAN PARCELLAIRE

| Lot 18 | Département du Pas de Calais<br>SAINT INGLEVERT -<br>Rue du Camp d'aviation<br>Lieu dit "Les muraillettes" | Section | ZA |
|---|---|---|---|
| | | Numéro | - |
| | | Surface | 553 m² |

Le document (Plan de bornage) fixant définitivement les limites de propriété sera fourni après bornage effectif.
Les cotes périmétriques et les surfaces des lots seront définitives uniquement après bornage.




Dossier : 10583

ous attirons l'attention des acquéreurs sur les contraintes réglementaires et techniques incluses
ans le permis d'aménager qui ne peuvent être reprises sur le présent document.
e géomètre et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces
ontraintes.
our une bonne compréhension des éléments figuratifs et de la légende, ce document a été
alisé en couleur.

| Auteur | Vérificateur |
|---|---|
| db | AB |
| Visa | Visa |

Le 12 mai 2014

PLAN DE LOCALISATION

HABITAT 62/59 PICARDIE

bph Géomètre Expert & Ingénierie

Aménager l'environnement demain ///

# PRINCIPALES REGLES DE CONSTRUCTIBILITE ET BRANCHEMENTS
Provisoire

## LEGENDE GENERALE

### URBANISME

- CANDELABRE
- PI — POTEAU INCENDIE
- ZONE CONSTRUCTIBLE DE L'HABITATION PRINCIPALE *(en application de l'article R123-10-1 du code de l'urbanisme)*
- XX.XX — COTATION DES ZONES CONSTRUCTIBLES
- IMPLANTATION EN ALIGNEMENT OU 5.00m MINIMUM
- IMPLANTATION EN LIMITE SEPARATIVE OU 3.00m MINIMUM
- XX,XX — COTATION VOIRIE PROJET
- POSITION DES ACCES AUX LOTS
- LIMITE TROTTOIR

L'acquéreur devra faire procéder sur la zone d'implantation de sa construction une étude d'avant projet géotechnique et d'étude de sol dénommées "mission G0-G12" afin de déterminer le type de fondation à réaliser en fonction de la nature du terrain.

### RESEAUX PRIVES

- Zone figurative devant contenir les réseaux divers : basse tension, télécommunication et eau potable.
- Raccordement Eaux Usées (position figurative)

HABITAT 62/59 PICARDIE

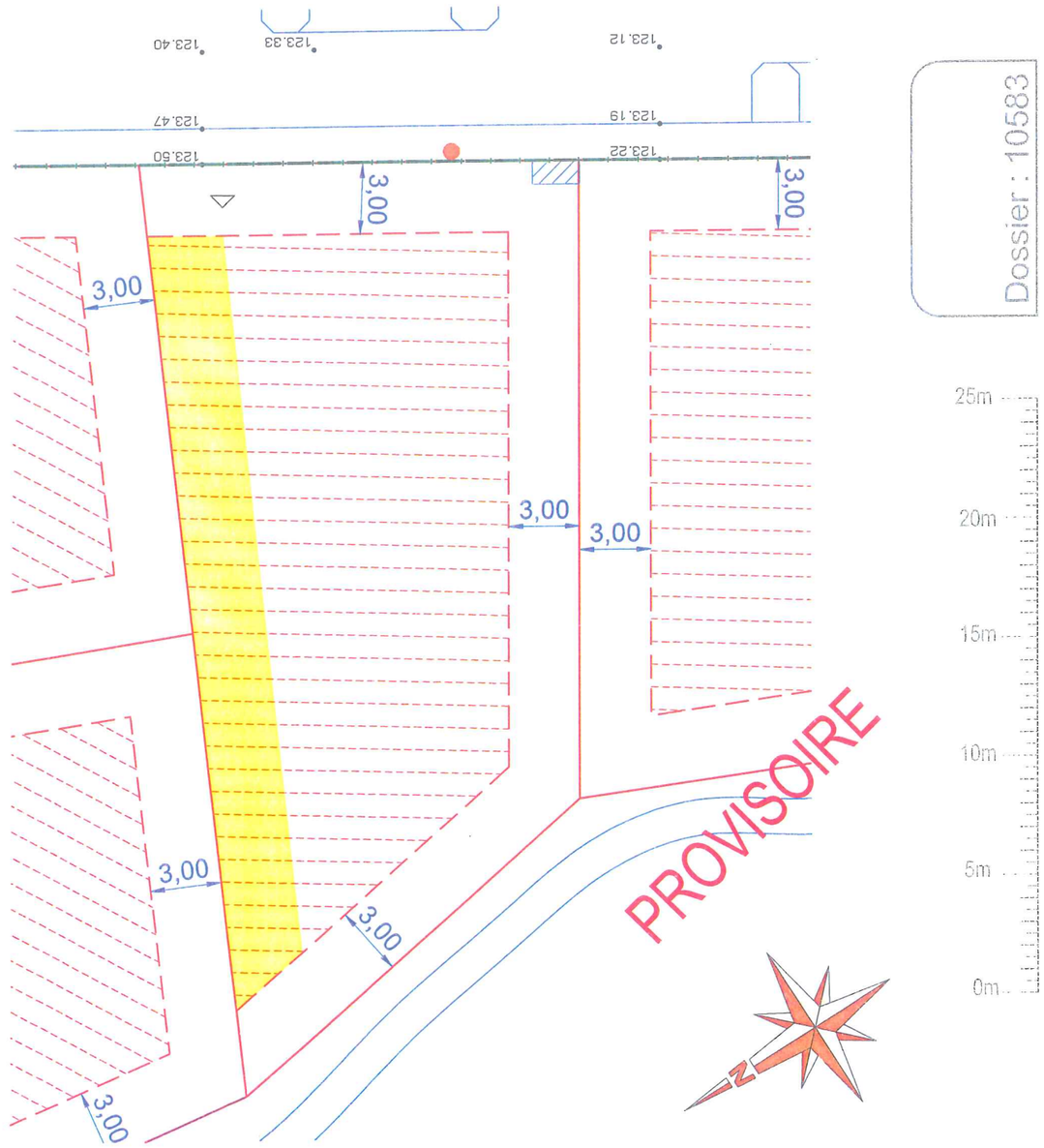
bph Géomètre Expert & Ingénierie

Pour une bonne compréhension des éléments figuratifs et de la légende, ce document a été réalisé en couleur.

Le 12 mai 2014

# PLAN DE CONSTRUCTIBILITE ET BRANCHEMENTS

| Lot 18 | Département du Pas de Calais<br>SAINT INGLEVERT -<br>Rue du Camp d'aviation<br>Lieu dit "Les muraillettes" | Section | ZA |
|---|---|---|---|
| | | Numéro | - |
| | | Surface | 440 m² |




Nous attirons l'attention des acquéreurs sur les contraintes réglementaires et techniques incluses dans le permis d'aménager qui ne peuvent être reprises sur le présent document.
Le géomètre et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.
Pour une bonne compréhension des éléments figuratifs et de la légende, ce document a été réalisé en couleur.

| Auteur | Vérificateur |
|---|---|
| db | PR |
| Visa : | Visa : |