



HABITAT Hauts-de France
520, Boulevard du Parc d'Affaires - B.P. 11
62903 COQUELLES

Ville de GUINES

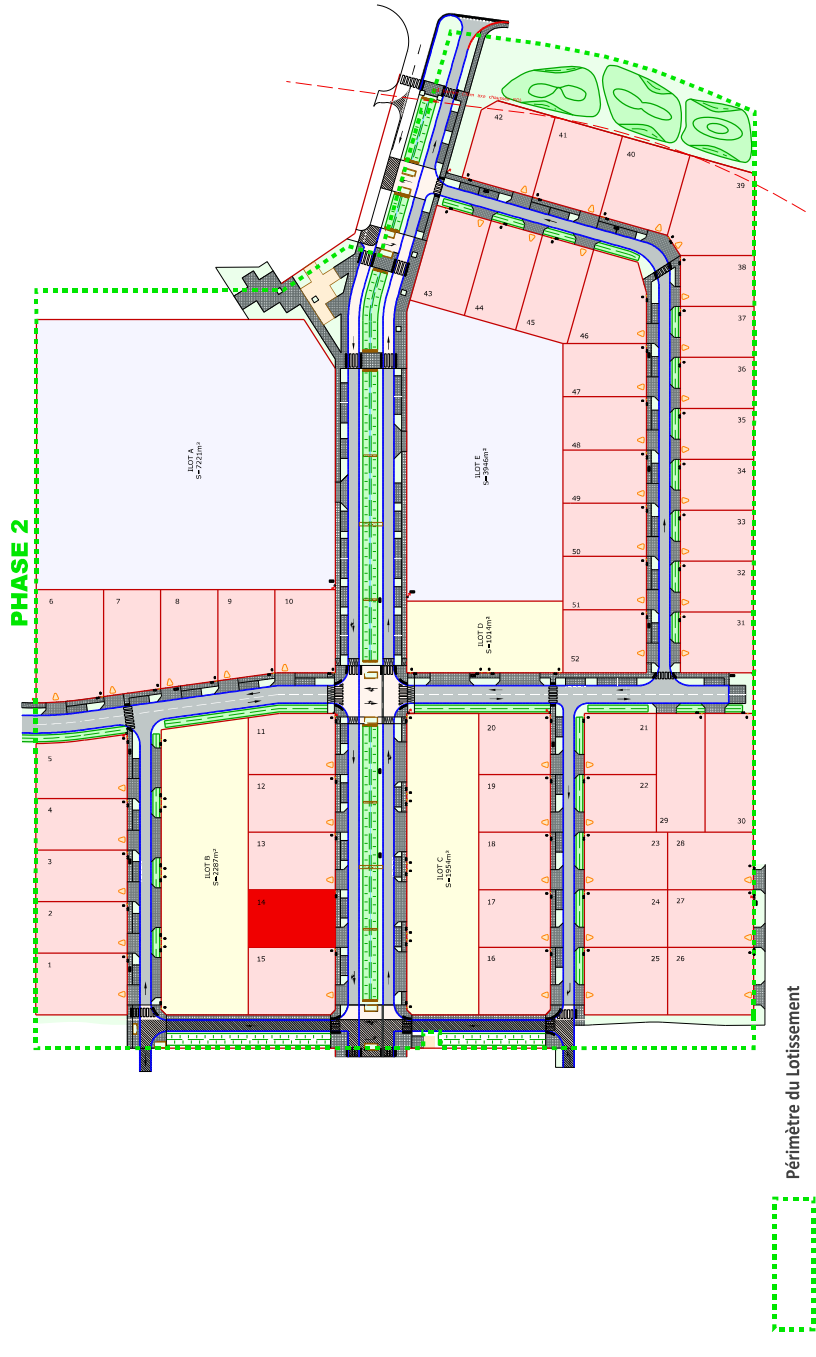
PHASE 2: VIABILISATION DE 52 LOTS LIBRES ET 5 ILOTS

R.D. 231

LOT 14

PLAN DE CONSTRUCTIBILITE ET DE BRANCHEMENTS PROVISOIRE

PLAN MASSE



Périmètre du Lotissement



Date : 15/02/2021

LEGENDE

Zone Constructible (cf : Règlement de Lotissement)

Accès au Lot Imposé (cf : Règlement de Lotissement Article 3)

Périmètre du Lot

Altitude Projetée (NGF)

Equipements Publics :

Candélabres

Poteau Incendie

Place de Stationnement en Domaine Public

Chaussée

Accès / Stationnement

Trottoir

Cheminement Piétons

Espaces Verts

Noue

Merlon Paysager

Equipements Privés :

Coffret Electrique

Chambre Télécom

Coffret Gaz

Regard Eau Potable

Boîte de Branchement Eaux Pluviales

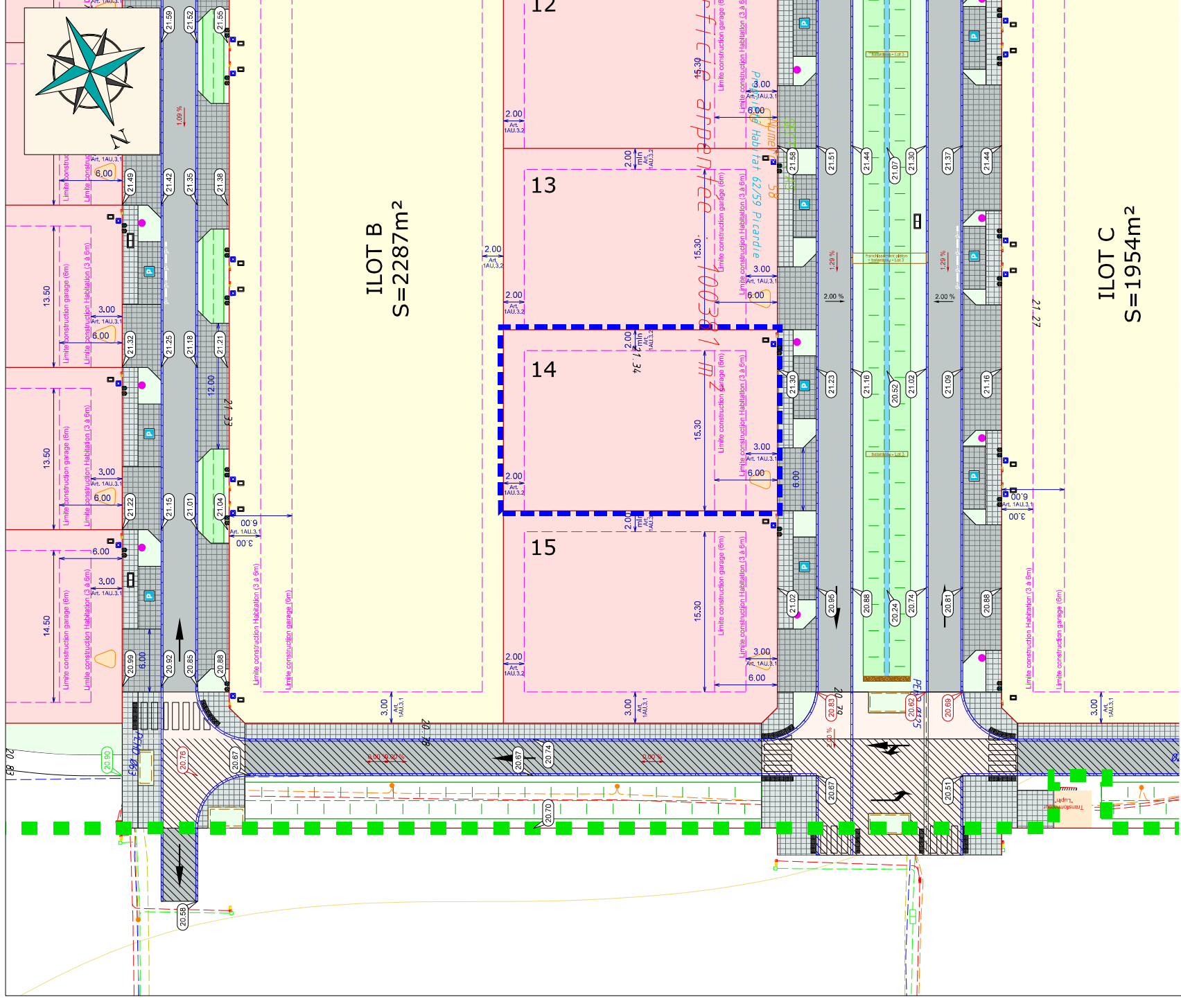
Boîte de Branchement Eaux Usées

L'Acquéreur devra faire procéder sur la zone d'implantation de sa construction une étude d'avant projet géotechnique de sol dénommée "mission G0-G12" afin de déterminer le type de fondation à réaliser en fonction de la nature du terrain.

Nous attirons l'attention des Acquéreurs sur les contraintes réglementaires et techniques incluses dans le permis d'aménager qui ne peuvent être reprises sur le présent document.

Pour une bonne compréhension de la légende, ce document a été réalisé en couleur.

DETAIL DE LA PARCELLE



Echelle : 1/500